

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Μιχάλη Γιαλλουρίδη αρ. τηλ. 99662300. Η πώληση θα διεξαχθεί στην διεύθυνση Ισόγειο κατάστημα, Ζακύνθου 10, 6018 Λάρνακα, στις 14/04/2021 και ώρα 9:00 π.μ..

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	14/194	40/39W2 238	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ, ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΑΡΤΖΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	623	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.800							
2	14/218	40/39W2 276	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ, ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΑΡΤΖΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 3	789	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.120							
3	14/259	40/39W2 325	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ, ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΑΡΤΖΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	2.496	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.400							
4	21/70	40/30E2 110	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ, ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΜΕΝΗ ΕΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1.598	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.400							

5	21/89	40/30E2 129	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ, ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΡΟΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	5.171	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €30.800							
6	23/180	40/22W1 244	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ, ΛΑΡΝΑΚΑ	ΠΟΡΤΙ ΤΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	11.928	1/4
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.000							
7	0/4061	40/39E2 944	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ, ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΣΥΚΙΕΣ: 3	1.077	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €8.000							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Στο ακίνητο 14/259 υπάρχει υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης σωλήνων για την Υδατοπρομήθεια Αμμοχώστου (Α1262/68) και για τον Νότιον Αγωγόν (Κεντρικός Αγωγός) (ΑΔΧ91/86). Δικαιούμενο πρόσωπο: 1/5/11 ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/22319/1980)

Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 22/02/2021

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Bank of Cyprus

